

# Eerst molen ophogen dan pas bouwen

**WINSCHOTEN** - De Bond Heem-  
schut wil dat eerst de molen 'Edens  
aan de Nassaustraat moet worden  
opgehoogd voordat de bouwver-  
gunning voor het nieuwe apparte-  
mentencomplex aan de Zeehel-  
denstraat wordt verleend. De bond  
is anders bang dat de molen wel  
eens helemaal niet verhoogd kan  
worden. Daarom heeft de bond  
een bezwaarschrift tegen de op 18  
februari van dit jaar verleende  
bouwvergunning ingediend.

De Bond Heemschut vind dat er  
onvoldoendes garanties zijn voor  
het ophogen van de molen.

De gemeenteraad heeft vorig jaar  
besloten om de molen met drie  
meter te verhogen om het daarmee

mogelijk te maken te bouwen tot  
een hoogte van dertien meter.  
Hierdoor kan nu een appartemen-  
tencomplex van 63 woningen wor-  
den gebouwd.

De Bond vreest nu dat door onver-  
wachte situaties zoals technische  
gebreken, ondeskundigheid of fi-  
nanciële tegenvallers de molen niet  
wordt opgehoogd terwijl het ap-  
partementen wel klaar is. Ook is de  
benodigde grond nog niet in han-  
den van de gemeente.

Volgens de gemeente hebben B en  
W de onzekere factoren wel mee-  
gewogen in het toekennen van de  
bouwvergunning. De aanvraag  
voor het ophogen van de molen  
heeft inmiddels ter inzage gelegen.  
Hierop is een reactie ingediend die  
volgens de gemeente nauwelijks  
inhoudelijk was gericht zodat deze  
er niet leidt dat de vergunningen  
voor het ophogen van de molen  
niet worden verleend.

De gemeente denkt niet dat er een  
reden is dat technische onmoge-  
lijkheden financiële tegenvallers en  
ondeskundigheid het ophogen van  
de molen zal tegenhouden.

In mei zal de adviescommissie voor  
beroep- en bezwaarschriften een  
hoorzitting over het onderwerp  
houden.

strbl 14.4.04